

## OTOK KRK, DOBRINJ samostojeća kuća sa dva apartmana, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	OTOK KRK,DOBRINJ samostojeća kuća sa dva apartmana
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	172 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	430 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

## Zustand

Baujahr: 1989

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten zum Verkauf ein Einfamilienhaus mit zwei Wohnungen in der schönen Gegend von Dobrinj. Mit Unterkunft auf einem Grundstück von 580 m<sup>2</sup> besteht dieses Haus aus Erdgeschoss und erster Stock und bietet einen geräumigen und komfortablen Wohnraum. Im ersten Stock gibt es eine Wohnung von 64 m<sup>2</sup> bestehend aus einer überdachten Terrasse, Terrasse, Abstellraum, Wohnzimmer, Flur, Bad und zwei Schlafzimmer. Im Erdgeschoss befindet sich eine zweite Wohnung von 87 m<sup>2</sup>, die eine überdachte Terrasse, Loggia, Wohnzimmer mit Esszimmer, Schlafzimmer, Küche, Flur, Bad und Abstellraum umfasst. Auf einem wunderschön angelegten Garten mit vielen mediterranen Kräutern gibt es eine

Garage, die als Taverne und ein Ort für Geselligkeit dient. Der Blick auf das Meer und den umliegenden Ort erstreckt sich vom Erdgeschoss. Es ist möglich, ein Schwimmbad auf dem Garten zu bauen, der auch genügend Platz bietet, um vier Autos zu parken. Das Haus verfügt über eine ordnungsgemäße Dokumentation und Nutzungsgenehmigung, die es für die weitere Miete bereit macht. Nur 900 Meter vom Meer und dem Strand mit heilendem Schlamm entfernt, bietet dieses Haus eine ideale Gelegenheit, eine ruhige Umgebung in der Nähe der Küste zu genießen. ID CODE: 300621003-1282

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686136

Agency ref id: 300621003-1282

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300