

Draga Bašćanska - novi stan 62m2, okućnica 55m2, Baška, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Draga Bašćanska - novi stan 62m2, okućnica 55m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 62 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 260,000.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Baška
Siedlung: Draga Bašćanska
Postleitzahl: 51523

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: BAŠKA - DRAGA BAŠĆANSKA - NEUES GEBÄUDE - 4 km vom Meer entfernt, in einem kleinen charmanten Ort, verkaufen wir eine Wohnung im Erdgeschoss von 62 m2 in einem modernen Neubau. Zur Wohnung gehört ein 55m2 großer Garten und zwei Parkplätze. Die Wohnung besteht aus einer geräumigen Küche und einem Wohnzimmer von 30,24 m2, einem Schlafzimmer von 9,12 m2, einem Schlafzimmer von 8,72 m2, einem Badezimmer von 3,58 m2 und einer überdachten Terrasse von 10,33 m2. Die Wohnung ist luftig und hell und nach Süden ausgerichtet. Der voraussichtliche Termin für die Fertigstellung der Arbeiten ist der 8./2024. Die Wohnung ist nach modernsten Standards gebaut und verfügt über hochwertige Materialien, moderne Sanitäranlagen und Keramik sowie hochwertige Böden. Die Wohnungen werden unmöbliert verkauft, sind aber klimatisiert und verfügen über elektrische Rollläden. Diese Wohnung verfügt über

einen Garten von 55 m², in dem die Möglichkeit besteht, einen kleinen Fertigpool und einen Kamin oder einen kleinen Nebenabstellraum usw. zu installieren. Im Gebäude befinden sich vier Wohnungen. Die Steuer ist im Preis inbegriffen, sodass der Käufer von der Zahlung der Steuer befreit ist. Reservierungen nehmen wir direkt in der Agentur entgegen. Nachdem der Investor das Gebäude, nach der Eigentumswohnung, fertiggestellt hat, ist es möglich, einen Kaufvertrag abzuschließen. Der Agent ist in Baška. Lj.magasic@remax-krk.hr +385916413143 Die Stadt Draga Bašćanska liegt in der Nähe der Touristenstadt Baška, die für ihr wunderschönes klares Meer, ihren langen Sandstrand und Spazierwege für Wanderer und Radfahrer bekannt ist und auch in den Wintermonaten ein sehr schöner Ort ist, um Ihren Urlaub zu verbringen. ID CODE: 300621004-599

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686168

Agency ref id: 300621004-599

Kontakt Telefon: +385 91 641 3143