

## Luksuzni stanovi 1. red do mora , Umag Centar, Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.  
656/2009

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Luksuzni stanovi 1. red do mora , Umag Centar  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 43 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 249,000.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag  
Siedlung: Umag  
Postleitzahl: 52470

### Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Garage: ja  
Überdachter Parkplatz: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neu im Angebot, Gebäude mit 14 separaten Wohnungen unterschiedlicher Quadratmeterzahl und Ausrichtung. Diese einzigartige Immobilie befindet sich im Zentrum von Umag im Bau. Die Wohnungen haben unterschiedliche Größen und Ausrichtungen und jede Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einer Küche, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer schönen Terrasse, die einen Panoramablick auf das Meer bietet. Im Untergeschoss des Gebäudes befinden sich Lagerräume und Garagen, außerdem verfügt jede Wohnung über einen Parkplatz.

Im Erdgeschoss des Gebäudes befinden sich Geschäftsräume, im 1. bis 5. Obergeschoss Wohneinheiten. Im 5. Stock befinden sich zwei Penthäuser mit der schönsten Aussicht. Für den Bau dieser Immobilie werden nur hochwertige und teure Materialien verwendet, wodurch eine hochwertige Bauweise von Anfang an sowie die Langlebigkeit und Sicherheit der Immobilie gewährleistet sind. Es liegt im Zentrum der Stadt Umag und somit in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen und ist nur wenige Meter vom gut organisierten Stadtstrand entfernt. Eine Rarität auf dem Markt, eine Immobilie, die Aufmerksamkeit verdient. ID CODE: 300441015-148

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686360

Agency ref id: 300441015-148

Kontakt Telefon: +385 91 641 5520