

## Istra, Hrboki predivna kuća 125 m2, Barban, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

**Anzeigendetails****Allgemein**

Titel: Istra, Hrboki predivna kuća 125 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 125 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 495,000.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

**Zustand**

Baujahr: 2023

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Barban  
Siedlung: Hrboki  
Postleitzahl: 52207

**Zusätzliche Informationen**

Energieeffizienz: In Vorbereitung

**Parkplatz**

Garage: ja

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Hrboki ist 7 km vom Dorf Barban entfernt, zu dessen Gemeinde sie gehören, und etwa 30 km von der größten istrischen Stadt Pula. Die Siedlung ist nicht groß, sie hat ein Geschäft, ein Dorfhaus, einen Spielplatz und eine Kegelbahn. In letzter Zeit hat sich die Freizeitgestaltung im Dorf entwickelt, insbesondere der Radsport und die Pferdepflege. In der Nähe befindet sich die Bucht von Raš, wo Touristen campen und schwimmen gehen. In Hrbok verkaufen wir ein wunderschönes Haus von 125 m<sup>2</sup>, bestehend aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einem Zimmer mit Kamin und einem Billardtisch, einer Küche, von der aus man eine große Terrasse mit Blick auf den Swimmingpool hat, umgeben von Grün auf einem Grundstück von 1113 m<sup>2</sup>. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer mit

eigenem Bad und eine Terrasse und eine weitere große Terrasse für Geselligkeit mit einem Jacuzzi und einem Sofa mit einem herrlichen Blick auf die Natur. Fußbodenheizung und 3 Klimaanlage sind im ganzen Haus installiert. Die Zäune im Haus und auf den Terrassen sind handgefertigt. Es wurde viel in die Details der Innenausstattung investiert. Das Haus ist perfekt für das Familienleben, aber auch für den Tourismus. ID CODE: 300041106-80

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686512

Agency ref id: 300041106-80

Kontakt Telefon: +385 91 641 5051