

Otok Pag, Stara Novalja, moderna kuća s bazenom, Novalja, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Pag, Stara Novalja, moderna kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	276 m ²
Grundstücksgröße:	470 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4
Preis:	790,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Novalja
Siedlung:	Stara Novalja
Postleitzahl:	53291



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In der Stadt Stara Novalja auf der Insel Pag steht ein modernes Einfamilienhaus auf einem Grundstück von 710 m² zum Verkauf. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit jeweils 138 m² Wohnfläche. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem Eingangsbereich, einem Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Ausgang zur Terrasse, einem Abstellraum, einem Raum für geselliges Beisammensein und einem Abstellraum/Waschküche. Die erste Etage des Hauses besteht aus vier Schlafzimmern und drei Badezimmern, von denen zwei über ein eigenes Bad und eines über einen eigenen Kleiderschrank verfügen. Jedes Zimmer hat Zugang zu einem Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und die Insel Pag. Neben dem Haus gibt es einen Infinity-Pool (840x490 cm), eine Außendusche, ein Nebengebäude/Pavillon, einen Parkplatz für sechs Fahrzeuge</p>
----------------------------	---

und einen angelegten Garten mit automatischer Bewässerung der Grünflächen. Für den Bau und die Einrichtung wurden hochwertige Materialien verwendet: - Thermofassade 10 cm - Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium mit dreischichtigem Glas - Split-Heizung/Kühlung mit Fußbodenheizung - Travertinsteinmauern - Hansgrohe Sanitärartikel - Videoüberwachung Das Haus hat von allen Teilen eine schöne Aussicht und das Meer liegt in unmittelbarer Nähe (ca. 150 m). ID CODE: 300431010-343

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686603

Agency ref id: 300431010-343

Kontakt Telefon: +385 91 641 5011