

## OPATIJA- teren 918 m2 sa građevinskom dozvolom za vilu, pogled na more, Opatija, Land



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: OPATIJA- teren 918 m2 sa građevinskom dozvolom za vilu, pogled na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 918 m<sup>2</sup>  
Preis: 1,038,000.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija  
Postleitzahl: 51410



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In unmittelbarer Nähe des Zentrums von Opatija, weniger als 10 Gehminuten vom Meer und dem Strand entfernt, steht ein Baugrundstück von 918 m2 zum Verkauf. Die Lage ist ruhig, am Ende einer Sackgasse, umgeben von Grün und Natur. Vom Erdgeschoss des künftig zu bauenden Gebäudes. Das Grundstück verfügt über eine Baugenehmigung und ein Projekt für eine freistehende Villa S+P+1+2 (Keller+Erdgeschoss + 1. Stock + 2. Stock) mit einer Bruttofläche von 370 m2 mit einem Infinity-Infinity-Pool. Die Immobilie ist ideal für Investitionen oder den Bau Ihres zukünftigen Eigenheims, nur einen Schritt vom Zentrum von Opatija, dem Strand und dem Meer entfernt! Der Eigentümer ist eine juristische Person, der Käufer also nicht Immobilienumsatzsteuer zahlen. ID CODE: 300421024-646

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686706  
Agency ref id: 300421024-646  
Kontakt Telefon: +385 91 641 7001