

Istra, Medulin, kuća sa bazenom na lijepoj lokaciji!!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra,Medulin,kuća sa bazenom na lijepoj lokaciji!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Preis:	699,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Baujahr: 2005

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Medulin, Haus mit Pool in wunderschöner Lage!! In ruhiger und schöner Lage mit Blick auf das Meer steht dieses Haus von 300m2 auf einem Grundstück von 1151m2 zum Verkauf. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Toilette. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Raum für eine Küche und ein Badezimmer. Die erste Etage bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer und Kvarner. Das Heizen und Kühlen beschränkt sich auf die Klimaanlage. In den Wintermonaten besteht auch die Möglichkeit, den Holzofen im Wohnzimmer zu nutzen. Neben dem Haus gibt es einen Swimmingpool, den Sie in den Sommermonaten genießen können. Der Garten ist groß und bietet die Möglichkeit, ihn nach den Wünschen des zukünftigen Käufers zu dekorieren. Neben dem Haus befinden sich zwei weitere Felder, die bei Interesse des Käufers zusammen mit dem Haus verkauft werden können. Somit hätte er die Möglichkeit, ein oder zwei weitere Gebäude zu bauen oder den Garten zu erweitern. Das

Baugrundstück hat 1127 m² und das landwirtschaftliche Grundstück hat 1114 m². Diese beiden Grundstücke sind weder im Hauspreis von 699.000 Euro enthalten, noch werden sie separat verkauft. Der Käufer hat die Möglichkeit, ein Grundstück mit Haus oder beides zu kaufen, während das Haus mit Grundstück unabhängig verkauft wird. Ein schöner Standort und eine interessante Investition für den Tourismus oder für mehrere Familien, die gemeinsam investieren und ein eigenes Zuhause schaffen möchten. ID CODE: 300041089-332

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686760

Agency ref id: 300041089-332

Kontakt Telefon: + 385 91 641 3104