

## OTOK KRK, STARA BAŠKA -apartman pri red do mora, Punat, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	OTOK KRK,STARA BAŠKA -apartman pri red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	137 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	625,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024



## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Punat
Siedlung:	Stara Baška
Postleitzahl:	51521

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Wir freuen uns, Ihnen eine schöne Wohnung im ersten Stock eines Doppelhauses in Stara Baška, direkt am Meer, präsentieren zu können. Diese neu gebaute Wohnung ist eine unglaubliche Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und hat eine Fläche von 22,75 m<sup>2</sup>. Die anderen beiden Schlafzimmer haben eine Fläche von 12,58 m<sup>2</sup> und 9,41 m<sup>2</sup>. Es gibt auch ein weiteres Badezimmer von 4,76 m<sup>2</sup>. Flur, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer bilden zusammen eine Fläche von 38,92 m<sup>2</sup>, was eine Gesamtwohnfläche von 93,11 m<sup>2</sup> ergibt. Zum Außenbereich der Wohnung gehört eine großzügige Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer, die eine Fläche</p>
----------------------------	--

von 31,52 m2 hat. Außerdem verfügt die Wohnung über einen Parkplatz von 12,5 m2. Die Gesamtfläche der Wohnung, einschließlich Innen- und Außenbereiche, beträgt 137,13 m2. Die Arbeiten an diesem Luxusgebäude werden bis Ende 2024 abgeschlossen sein. Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, an einem der attraktivsten Standorte direkt am Meer zu wohnen. Alles, was Sie brauchen, um die wunderschöne Landschaft und den Charme von Stara Baška und der Insel Krk zu genießen, haben Sie immer zur Hand. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieser Luxusimmobilie zu werden und ein Traumleben am Meer zu erleben. Kontaktieren Sie uns so schnell wie möglich, um Ihr neues Zuhause zu reservieren. ID CODE: 300621003-1257

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686849

Agency ref id: 300621003-1257

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300