

OTOK KRK, MALINSKA-autohtona kamena villa 100 metara do centra, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK,MALINSKA-autohtona kamena villa 100 metara do centra
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	447 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Baujahr: 1932

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine steinerne, traditionelle Villa in Malinska, nur 100 Meter vom Zentrum entfernt. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und befindet sich auf einem 447 m² großen Grundstück mit sorgfältig angelegten Gärten. Im Untergeschoss befindet sich eine Einliegerwohnung mit Schlafzimmer und Badezimmer. Über traditionelle Treppen gelangt man zum erhöhten Erdgeschoss, wo sich eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer befinden. Die erste Etage, die über eine interne Treppe erreichbar ist, besteht aus einer Terrasse mit Meerblick, zwei geräumigen Schlafzimmern und

einem Arbeitszimmer, das in ein weiteres Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Die Schlafzimmer verfügen über französische Balkone und einen atemberaubenden Meerblick. Bei der Renovierung wurde darauf geachtet, so viele traditionelle Details wie möglich zu bewahren, wie zum Beispiel den Kaminbereich, die externen Eingangstreppe und die interne Treppe. Die Villa wurde im Jahr 1932 erbaut und im Jahr 1990 vollständig renoviert. Titel: Einladender Garten mit Grillplatz in der Nähe des Zentrums und des Strandes In dem gepflegten Garten gibt es ausreichend Platz zum Entspannen und einen Bereich für Grillabende. Ein Parkplatz ist auf dem Grundstück vorhanden. Das Zentrum von Malinska ist nur 100 Meter entfernt und der Strand ist bequem in 300 Metern zu Fuß erreichbar. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und kontaktieren Sie unsere Agentin auf Krk, Mirela Petrović, unter der Telefonnummer +385916413300 oder per E-Mail m.petrovic@remax-krk.hr ID CODE: 300621003-1252

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686895

Agency ref id: 300621003-1252

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300