

Istra, Umag okolica, stan u novogradnji u blizini plaže, Umag, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Umag okolica, stan u novogradnji u blizini plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In der Umgebung von Umag wird eine im Bau befindliche Wohnung an einer attraktiven Lage nur 300 m vom Strand entfernt verkauft. Das Gebäude befindet sich in einer schönen und ruhigen Siedlung, nur wenige Autominuten vom Zentrum von Umag entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle wichtigen Einrichtungen, wunderschöne Strände, Geschäfte, Bäckereien, Restaurants, Strandbars, eine Bank, eine Post, Golfplätze... Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines neuen modernen Wohngebäudes. Die Wohnfläche beträgt 63,31 m ² und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Flur, einem größeren Abstellraum innerhalb der Wohnung, einem Badezimmer und einer geräumigen Terrasse. Zur Wohnung gehört ein
----------------------------	---

Parkplatz, es besteht jedoch die Möglichkeit, einen zusätzlichen Parkplatz zu erwerben. Die Immobilie zeichnet sich durch den großzügigen Einsatz von Glaswänden und ein modernes Design aus. Das Gebäude wird aus hochwertigen Baumaterialien errichtet, und die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Ende 2024 geplant. Die Wohnung wird als vollständig fertige und bezugsfertige Immobilie ohne Möbel verkauft. Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung und eine Klimaanlage. Aufgrund ihrer attraktiven Mikrolage ist die Immobilie ideal für das ganzjährige Wohnen sowie für die touristische Vermietung geeignet. ID CODE: 300441016-131

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 687122

Agency ref id: 300441016-131

Kontakt Telefon: +385 91 641 0067