

Bale, moderna vila s pogledom na more, Bale, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Bale, moderna vila s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	243 m ²
Grundstücksgröße:	1260 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Bale
Siedlung:	Bale
Postleitzahl:	52211



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine schöne, moderne Villa im Bau auf einer Fläche von 1260 m² in einzigartiger Lage, umgeben von Olivenhainen und mit Panoramablick auf das Meer, die Brijuna-Inseln und das Grün. Die Villa wird eine Gesamtfläche von 243 m² haben, die auf zwei Etagen verteilt ist – Erdgeschoss und erste Etage. Im Erdgeschoss wird es eine große Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit einer großen Glaswand geben, die zu einer der drei überdachten Terrassen führt, einen Außenpool und ein Sonnendeck, ein Schlafzimmer mit Bad, einen Abstellraum, ein Kleiderschrank, eine Waschküche und eine Toilette. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit Badezimmern und eine große Loggia befinden. Die zahlreichen Glaswände ermöglichen eine natürliche Beleuchtung und Luftigkeit der Villen sowie den Komfort einer ruhigen und natürlichen Mikrolage sowie überdachte Terrassen mit einem einzigartigen Blick

auf das Meer und die umliegende Natur. Die Heizung wird über eine Luftpumpe für Fußbodenheizung und Warmwasser mit individueller Steuerung und Fernwartung geregelt. Es wird aus sorgfältig ausgewählten, hochwertigen Materialien gebaut, wobei der Kunde während der Bauphase die Materialien und das Design nach seinen eigenen Wünschen wählen kann. Eine einzigartige Villa mit einzigartiger Lage. Hinweis: Möglichkeit des Verkaufs von Baugrundstücken mit dem Projekt (Preis auf Anfrage) Baubeginn 2024. ID CODE: 300391030-346

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 687130

Agency ref id: 300391030-346

Kontakt Telefon: +385 91 641 7006