

## Bribir, prekrasno velebno imanje u zelenilu s pogledom na more, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Bribir, prekrasno velebno imanje u zelenilu s pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 305 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 4000 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 15  
Preis: 950,000.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Zustand

Baujahr: 1918

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Vinodolska Općina  
Siedlung: Bribir  
Postleitzahl: 51250

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Garage: ja  
Überdachter Parkplatz: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nur in unserem Angebot zum Verkauf steht ein wunderschönes Anwesen in der Stadt Bribir, in der Nähe von Crikvenica, nur 10 Autominuten von der Meeresküste in Selci, wunderschönen Promenaden und Stränden entfernt. Grundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 4000 m<sup>2</sup> mit freiem Blick auf die Hügel, das Grün und das Meer, viel Potenzial und Baumöglichkeiten. Das Haus verfügt über eine hervorragende Aufteilung mit 3 Wohneinheiten. Der Keller besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Flur, einem Badezimmer und einem Abstellraum mit

Abstellraum und Waschküche. Eine 35 m<sup>2</sup> große Garage ist durch einen internen Korridor verbunden Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer mit Küche, einem Badezimmer, einem Flur, einer Sommerküche und einer offenen und überdachten Terrasse von ca. 60 m<sup>2</sup>. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Arbeitszimmer und ein Flur. Horseshoe besteht aus Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer. Das ganze Haus ist klimatisiert mit Klimaanlage, Zentralheizung in einer Kombination aus Gas/Strom und mit einer Alarmanlage ausgestattet Neben dem Haus gibt es einen Pavillon, einen schönen beheizten Raum mit Holzofen, komplett verglast und mit freiem Blick zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Diese Immobilie verleiht mit ihrer Lage, der Nähe zum Meer, der Infrastruktur und der Investitionsmöglichkeit für zusätzliche Bauarbeiten sicherlich besondere Aufmerksamkeit und Charme ID CODE: 300561024-37

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 687151

Agency ref id: 300561024-37

Kontakt Telefon: +385 51 627 667