

Rovinj okolica - kuća s 3 stana, 2 garaže, parcela 2140m2, Rovinj, Haus

Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rovinj okolica - kuća s 3 stana, 2 garaže, parcela 2140m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	12
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>An der gleichen Stelle wie in meinem istrischen Ort, 10 km von Rovinj und wunderschönen Stränden entfernt, verkaufen wir ein bestehendes Haus mit einem Konzeptentwurf und einer gültigen Baugenehmigung für den Wiederaufbau. BESTEHENDER ZUSTAND: Jede besteht aus drei Wohneinheiten und einem Keller mit einer Gesamtnettofläche von 400 m². Das Erdgeschoss besteht aus zwei Wohnungen und einem Rohbauabschnitt mit einer Fläche von 73 m² und einer 76 m² großen Terrasse, mit einer geplanten Etage mit 2 Schlafzimmern. Es wurden Installationen durchgeführt und Trennwände erstellt. Im ersten Stock befindet sich eine möblierte und bezugsfertige Wohnung. Es verfügt über 76 m², mit 2 Wellnessbereichen und einer Terrasse. Die Wohnung ist 212 m² groß, verfügt über eine Doppelgarage, verfügt über zwei Fenster. GEPLANT: Für die Villa, die als ultra-luxuriöse 5-Sterne-Ferienvilla konzipiert ist, liegt eine gültige Baugenehmigung vor. Es handelt sich um eine Fläche von ca. 2141 m², außerdem</p>
----------------------------	--

gibt es eine große Fläche von 80 m2, eine kleine Fläche von 50 m2 und einen großen Kamin. Ordentliche und saubere Dokumentation, eine gültige Baugenehmigung wurde erteilt und kommunale Beiträge wurden entrichtet. Wenn Sie ein zukünftiger Investor sind, haben Sie wahrscheinlich ein Projekt. Ausgezeichnete geheime Gebühr für Investitionen. ID CODE: 300571006-155

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 687187

Agency ref id: 300571006-155

Kontakt Telefon: +385 91 641 0182