

Rovinj, stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta Corrente, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnektina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta
Corrente
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 200 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 3
Preis: 965,000.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rovinj, Wohnung 200m2 in einem prächtigen Neubau neben dem Waldpark Zlatni rt-Punta Corrente In einer einzigartigen Lage in Rovinj, direkt neben dem schönsten Park/Wald in Istrien, dem Goldenen Kap, nur 500 m von schönen Stränden und Hotels entfernt, in einer ruhigen Straße wir verkaufen eine wohnung/gesamte etage in einem sehr hochwertigen, modernen neubau mit insgesamt 3 wohnungen. Konkret verkaufen wir das gesamte Erdgeschoss, das 202 m2 Nutzfläche haben und aus . Großes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3

Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, Gästebad, Flur, Speisekammer und Waschküche - insgesamt 170m², und Terrassen über die gesamte Länge von 32 m². Vor der Wohnung wird es einen privaten Garten mit einer Gesamtfläche von 107m² geben. Im Untergeschoss des Gebäudes wird es einen privaten Keller von 20 m² geben. Es wird einen privaten Parkplatz im gemeinsamen Teil des Gartens geben. Auf Wunsch des Kaufinteressenten ist es möglich, die Innenaufteilung zu ändern und 2 kleinere Wohnungen mit je ca. 100m² Nutzfläche zu errichten. Der zukünftige Käufer hat das Recht, Bodenbeläge, Fliesen, Farben und Sanitärkeramik nach seinem eigenen Geschmack auszuwählen. Baubeginn ist 5/2023, der Bezug ist für 5/2024 geplant. Ordentliches und sauberes Anwesen. Der Vorverkaufspreis beträgt 965.000 Euro. ID CODE: 300571003-739

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 687427

Agency ref id: 300571003-739

Kontakt Telefon: +385 91 641 5035