

## OPATIJA - STROGI CENTAR, Stan 1.red do mora 75m2, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	OPATIJA - STROGI CENTAR, Stan 1.red do mora 75m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	75 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

## Zustand

Baujahr: 1905



## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OPATIJA - CENTER, Neu adaptierte Wohnung im Herzen von Opatija, nur 20 Meter vom Meer entfernt (1. Reihe vom Meer, es gibt kein Haus oder Straße vor der Villa). Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (hohes Dachgeschoss) einer schönen Opatija Villa mit insgesamt 14 Wohneinheiten, einer gepflegten Fassade und einem neuen Dach! Die Wohnung befindet sich in einem hohen Dachgeschoss (2. Stock), mit einer Netto-Wohnfläche von 62,37m<sup>2</sup>. Sie besteht aus: geräumiger Eingangshalle, Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und 2 Schlafzimmern. Die Wohnung wurde komplett in einem modernen und schönen Design-Stil renoviert. Die Heizung/Kühlung erfolgt über 3 Klimaanlage, die sich in jedem Zimmer befinden. In der Wohnung gibt es ein Fenster in jedem Zimmer,

sowie Oberlichter, Internet- und TV-Anschlüsse, LED-Beleuchtung. Die Wohnung wird voll möbliert zu einem Preis von 399.000 € verkauft. Phänomenale und einzigartige Lage im Herzen von Opatija, eine der meistgesuchten Villen. Ideal für die tägliche Vermietung! Empfehlung des Maklers! Kontakt: +385 91 6410032  
E-mail: a.seccareccia@remax-opatija.hr Antonio Seccareccia RE/MAX  
Immobilien Markler ID CODE: 300421039-165

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 687902

Agency ref id: 300421039-165

Kontakt Telefon: + 385 51 551 871