

Poreč: Moderan stan 92 m 2 s bazenom izvrsne lokacije, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč: Moderan stan 92 m 2 s bazenom izvrsne lokacije
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	92 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	570,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Baujahr: 2022



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir präsentieren eine Wohnung in der Stadt Poreč, 900 m von den Stränden und der Stadt entfernt. Es befindet sich im Erdgeschoss eines neuen Gebäudes mit Aufzug, eine außergewöhnliche Lage, in der Nähe von absolut allen Einrichtungen, dem Meer, Geschäften, Promenaden, Krankenhäusern, Schulen, Märkten, Restaurants.... Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer und einer Küche, alles in einem offenen Raumbereich, der zu einer großen Terrasse von 140 m² führt, wo es auch einen beheizten Pool von 24 m² gibt, um die wärmeren Sommertage zu genießen. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Äußerst moderne und komfortable Wohnung, ausgestattet mit hochwertigen maßgefertigten Möbeln. Im Wohnbereich der

Wohnung und in den Bädern ist eine Fußbodenheizung installiert, außerdem gibt es in jedem Zimmer 3 Klimaanlage. Die Eigentumswohnung verfügt über zwei Parkplätze und im Untergeschoss des Gebäudes über einen großen Kellerraum von 90 m², der je nach Wunsch und Bedarf des zukünftigen Eigentümers mehrfach genutzt werden kann. Die Lage ist ruhig und ohne die Hektik der Stadt, und alle Annehmlichkeiten, die für ein einfaches und praktisches Leben benötigt werden, sind zu Fuß erreichbar. Zu beachten ist, dass es noch freie Stellplätze in der Garage gibt, der zukünftige Besitzer könnte also gegen Aufpreis auch einen Stellplatz in der Garage bekommen. Aufgrund all dessen wäre diese komfortable, moderne Wohnung in der Stadt selbst eine ausgezeichnete Gelegenheit für Kunden, die gerne in der Nähe der Einrichtungen der Stadt wohnen und gleichzeitig die Intimität und Ruhe ihres eigenen Raums bewahren möchten. ID CODE: 300391017-320

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 688162

Agency ref id: 300391017-320

Kontakt Telefon: 00385 52 435 428