

Istra,Savudrija-Moderna kuća u nizu s vrtom, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra,Savudrija-Moderna kuća u nizu s vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	91 m ²
Grundstücksgröße:	70 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Baujahr: 2012

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Valica
Postleitzahl:	52470



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dieses moderne Reihenhaus befindet sich in einem kleinen, ruhigen Ort unweit der Stadt Umag und des gepflegten Strandes Kanegra. Das Anwesen mit einer Gesamtwohnfläche von 91,44 m² erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Eingangshalle, eine Gästetoilette, eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, die in Verlängerung einen Garten von 70 m² hat, ideal zum Verweilen und Genießen draußen. Die Fläche des Hofes ist ausreichend für den Bau einer Außenküche, eines Grills, der Möglichkeit, einen Whirlpool oder andere Inhalte auf Wunsch des neuen Eigentümers zu installieren. Im ersten Stock dieses wirklich gut gebauten Anwesens befinden sich zwei geräumige, gut beleuchtete Schlafzimmer, von denen eines Zugang zu einem Balkon hat, und ein Badezimmer, das mit einer Duschkabine und einer Massagewanne ausgestattet ist. Das Haus verfügt über zwei Klimaanlage mit Wechselrichtern, die zum Heizen und Kühlen verwendet

werden, und es hat auch einen Kamin, sodass die Möglichkeit besteht, einen Holz- oder Pelletofen zu installieren oder einen Kamin im Wohnzimmer zu bauen. Das Anwesen verfügt über zwei Parkplätze vor dem Eingang zum Haus. In Anbetracht der friedlichen Umgebung, der Nähe zum Strand und allen anderen Einrichtungen, der hochwertigen Bauweise und der hochwertigen Ausstattung, ist diese Immobilie ideal für ein friedliches Familienleben oder als Investition für touristische Zwecke.
ID CODE: 300441010-273

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 688330

Agency ref id: 300441010-273

Kontakt Telefon: +385 91 641 5530