

## Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe, Sveti Lovreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	208 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	634 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Preis:	950,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Sveti Lovreč
Siedlung:	Stranići kod Lovreča
Postleitzahl:	52448



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In the vicinity of St. Lovreča is a villa with an area of 208 m<sup>2</sup> on a plot of 600 m<sup>2</sup>. On the ground floor of the future villa there is a spacious living room, a dining room with a kitchen, one bedroom with a bathroom, a storage room and a laundry room. On the outer part of the ground floor there is a swimming pool of 35 m<sup>2</sup> with a sunbathing area and an auxiliary building - a pavilion equipped with a sauna, shower and toilet. Upstairs there are three bedrooms with bathrooms with a beautiful view of the surrounding forest and nature. The yard will be decorated in a Mediterranean style with irrigation. For the construction of this villa, the interior equipment will be carefully selected and top quality materials will be used. Heating, cooling and preparation of domestic hot water will be solved by the VRV system, heat pumps + cassette units hidden in the suspended ceilings. With the addition of electric floor heating in bathrooms. Considering the location and</p>
----------------------------	--

proximity of Vrsar as a tourist destination, it gives the property additional value.  
ID CODE: 300391030-251

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 688414

Agency ref id: 300391030-251

Kontakt Telefon: +385 91 641 7006