

OTOK KRK-OMIŠALJ moderna villa sa bazenom na prodaju, Omišalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | OTOK KRK-OMIŠALJ moderna villa sa bazenom na prodaju |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 183 m ² |
| Grundstücksgröße: | 300 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 4 |
| Preis: | 672,000.00 € |
| Erstellt: | 23.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2022 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Omišalj |
| Siedlung: | Omišalj |
| Postleitzahl: | 51513 |



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|----|
| Energieeffizienz: | A+ |
|-------------------|----|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | Villa zu verkaufen, in der Natur gelegenes Doppelhaus mit eigenem Garten und Pool. Die Villa befindet sich im nördlichen Teil des Gebäudes mit einem Eingang an der Nordwestfassade. Sie betreten den Eingangsbereich, von dem aus Sie auf die Toilette, einen kleinen Flur und das Wohnzimmer, Küche u Esszimmer. Ein kleinerer Flur führt zur Taverne. Die Taverne hat ein Fenster an der Nordwestfassade und eine Tür an Südostfassade, durch die zur Außenterrasse führt, kann die Taverne als Arbeitszimmer oder Lager genutzt werden. Es gibt auch eine Waschküche im Tavernenbereich. Das Wohnzimmer, die Küche und der Essbereich nehmen den größten Teil des Erdgeschosses ein. Es hat gleitende Glasfelsen südöstliche und nordöstliche Fassaden, durch die Ausgänge zur Außenterrasse. Im nordöstlichen Teil Terrasse gibt es einen Swimmingpool. In |
|----------------------------|---|

Wohnzimmer, Küche und Esszimmer führt eine Treppe im 1. Stock. Im ersten Stock sind weitere Räume vom Flur aus zu erreichen. Das erste Schlafzimmer befindet sich im südlichen Teil des Flurs Zimmer mit eigenem Bad. Das Badezimmer hat ein Fenster an der Nordwestfassade, während das Zimmer ein Fenster hat Südostfassade. Der zweite und dritte Raum liegen in der Mitte. Beide Zimmer haben ein eigenes Bad und Glas Gleitfelsen an der Südostfassade, durch die der Zugang zum gemeinsamen Balkon erfolgt. Am nördlichen Ende des Flurs befindet sich das vierte Zimmer. Das Zimmer hat ein eigenes Bad und Ankleideraum und ein Fenster nach Südosten Fassade, die mit einer Glasschiebewand an der Nordostfassade verbunden ist, durch die der Zugang erfolgt Nordbalkon. Das Meer und der Strand sind 1000 Meter entfernt. Der Agent befindet sich auf der Insel Krk unter der Telefonnummer +385916413300 oder per E-Mail: m.petrovic@remax-krk.hr ID CODE: 300621003-1193

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 688515

Agency ref id: 300621003-1193

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300