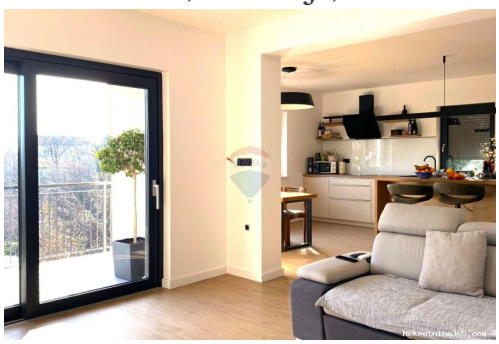
# MATULJI-CENTAR, NOVOGRADNJA, kuća 120.12 m2 sa okućnicom 210.50 m2, Matulji, Haus



| Verkäuferinformationen | |
|---|---|
| Name: | ReMax Centar nekretnina |
| Vorname: | ReMax |
| Nachname: | Centar nekretnina |
| Firmenname: | ReMax Centar Nekretnina |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://www.remax-centarnekretnina.com |
| Land: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Postleitzahl: | 51000 |
| Adresse: | Krešimirova 12a |
| Phone: | 0038551635350 |
| Über uns: | Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.<br><br>Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch |

die Unterstützung des Werts der Marke Re / max aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

## Allgemein

| | |
|---|---|
| Titel: | MATULJI-CENTAR, NOVOGRADNJA, kuća 120.12 m2 sa okućnicom 210.50 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 120 m² |
| Grundstücksgröße: | 210 m² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 299,000.00 € |
| Erstellt: | 23.11.2024 |

## Zustand

| | |
|---|---|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2022 |

## Standort

| | |
|---|---|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Matulji |
| Siedlung: | Matulji |
| Postleitzahl: | 51211 |

## Zusätzliche Informationen

| | |
|---|---|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| Zusätzliche Informationen: | Zum Verkauf steht eine Doppelhaushälfte (Neubau) aus dem Jahr 2022, Fläche 120,12 m2, im Zentrum von Matulje mit Blick ins Grüne und auf den Wald. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock und ist als eine zweistöckige Wohnung konzipiert. Im Erdgeschoss gibt es: ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Südterrasse, eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer, einen Flur und eine Eingangshalle. 1. Stock: 2 Schlafzimmer, Bad und Flur. Das Haus ist gut gebaut und modern ausgestattet: Fassade 10 cm Styropor, Aluminium-Tischlerei mit Aluminium-Jalousien, elektrische Fußbodenheizung, Klimaanlage. Das Haus ist voll möbliert und ausgestattet und wird als solches |

verkauft. Innerhalb des 210,50 m2 großen Grundstücks gibt es einen Garten und Außenparkplätze. Ausgezeichnete Lage im Zentrum von Matulje, ein paar Schritte von allen Annehmlichkeiten. ID CODE: 300421024-482

## Weitere Kontaktdaten

| | |
|---|---|
| Interne Referenznummer: | 688523 |
| Agency ref id: | 300421024-482 |
| Kontakt Telefon: | +385 91 641 7001 |