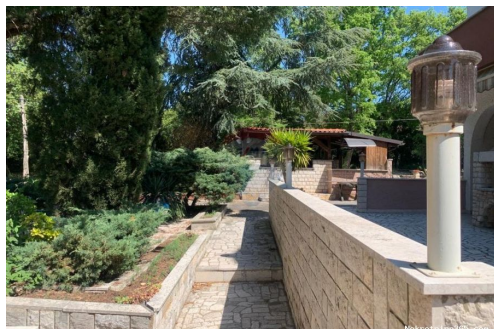


Istra, Poreč, kuća sa restoranom i velikom okućnicom od 5614 m2, Poreč, Haus

## Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnektina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Istra, Poreč, kuća sa restoranom i velikom okućnicom od 5614 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	468 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	5614 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	10
Preis:	2,500,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

**Zustand**

Baujahr: 1974

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Frata
Postleitzahl:	52440

**Zusätzliche Informationen**

Energieeffizienz: In Vorbereitung

**Parkplatz**Garage: ja  
Überdachter Parkplatz: ja**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein Haus von 468 m2 mit einem Garten von 5614 m2. Das Haus besteht aus einem Keller bestehend aus Abstellraum, Küche, Garage und zwei Schlafzimmern. Auf der anderen Seite des Erdgeschosses befindet sich ein Restaurant mit zwei Terrassen. Die Erdgeschossfläche beträgt 243m2. Die erste Etage besteht aus Wohnraum, Terrasse, Loggia und Balkon. Das Haus hat einen Dachboden und eine überdachte Terrasse. Das Anwesen hat die Möglichkeit des Umbaus in ein Familienhotel sowie den Bau eines Swimmingpools. Das Haus hat Meerblick und ist von viel Grün und Wald umgeben. ID CODE: 300391032-52

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 688608

Agency ref id: 300391032-52

Kontakt Telefon: +385 91 6417 013