

## Istra, Štinjan, samostojeća kuća sa bazenom u blizini najljepših plaža u Istri, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra, Štinjan, samostojeća kuća sa bazenom u blizini najljepših plaža u Istri  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 270 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 739 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 10  
Badezimmer: 4  
Preis: 900,000.00 €  
Erstellt: 23.11.2024

### Zustand

Baujahr: 2005

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Štinjan  
Postleitzahl: 52100



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: freistehendes zweistöckiges Haus zum Verkauf in Štinjan. Das Haus wurde vor ca. 15 Jahren gebaut und muss von innen saniert werden, da nun beide Stockwerke in der Open Space Variante sind, da das Haus gewerblich genutzt wurde. Die Fläche des Hauses beträgt 270 m<sup>2</sup> und kann in ein Familienhaus mit mehreren Wohnungen oder ein Ferienhaus umgewandelt werden. Das Haus hat Zentralheizung. Das Grundstück ist groß genug, um den Pool unterzubringen, der nicht einsehbar ist, da sich der Hof auf der Rückseite des Hauses befindet und nach Westen ausgerichtet ist ID CODE: 300041090-238

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 688844

Agency ref id: 300041090-238  
Kontakt Telefon: + 385 91 641 3157