

## Istra, Kaštelir, prostrana jedinstvena dizajnerska vila od 280m2, Kaštelir-Labinci, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra, Kaštelir, prostrana jedinstvena dizajnerska vila od 280m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 280 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1000 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 4  
Preis: 1,250,000.00 €  
Erstellt: 23.11.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2019

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kaštelir-Labinci  
Siedlung: Kaštelir  
Postleitzahl: 52464

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

### Parkplatz

Garage: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine Luxusvilla, die sich über 280 m2 erstreckt. Es besteht aus 5 separaten Einheiten, die durch Korridore miteinander verbunden sind, während sich in der Mitte ein schöner Außenpool befindet, der sich nach hinten in einen Whirlpool verwandelt. Ausgestattet mit luxuriösen und modernen italienischen Möbeln, feinsten Keramik bis hin zum Design des Hauses mit viel Tageslicht. Der 1000 m2 große Garten ist umgeben von einem Garten mit Liegewiese, Liegestühlen und einer überdachten Terrasse mit großem Esstisch, einer voll

ausgestatteten Außenküche, einem Designer-Barbecue und einem Wellnessbereich mit finnischer und türkischer Sauna sowie einem Indoor-Whirlpool. Das Erdgeschoss verfügt über eine voll ausgestattete Küche und ein Esszimmer, ein Wohnzimmer mit großem Fernseher und Kamin, zwei Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und separatem WC. Auf der ersten Etage befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer mit Badezimmern und Panoramablick auf das Meer. Diese geräumige Villa wird Sie mit schönem Interieur und Exterieur begeistern. ID CODE: 300391032-17

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 688915

Agency ref id: 300391032-17

Kontakt Telefon: +385 91 6417 013