

## Umag, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Umag, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Umag, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	190 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	259 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

## Zustand

Baujahr:	2013
----------	------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

## Parkplatz

Garage:	ja
Überdachter Parkplatz:	ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Attraktives Haus neueren Aufbaus in einem ruhigen Dorf in der Nähe von Umag. Das Anwesen bietet großartige Möglichkeiten, da es aus 2 separaten Apartments und einem wunderschön angelegten Garten mit Pool und einer gut ausgestatteten Sommerküche mit Außenkamin besteht. Es gibt auch ein Innenhofgebäude, das derzeit als Garage genutzt wird, und es gibt 4 überdachte Parkplätze. Die modern ausgestattete Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einem offenen Raumkonzept mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, das auf eine große überdachte Terrasse führt. Die
----------------------------	---

Wohnung im 1. Stock ist ebenfalls modern ausgestattet und hat einen ähnlichen Grundriss. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zum Balkon. Das Haus ist mit einer Fußbodenheizung mit Mitsubishi-Wärmepumpe, Klimaanlage und Kaminen ausgestattet. Sehr ordentliches und hochwertiges Anwesen, bei dem jedes Detail berücksichtigt wurde. ID CODE: 300441011-147

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 689198

Agency ref id: 300441011-147

Kontakt Telefon: +385 91 641 3160