

Istra, Kaštelir, apartmanska kuća panoramskog pogleda, Kaštelir-Labinci, Haus

## Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Kaštelir, apartmanska kuća panoramskog pogleda
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	347 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	900 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	16
Preis:	890,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

## Zustand

Baujahr: 2000

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kaštelir-Labinci
Siedlung:	Kaštelir
Postleitzahl:	52464

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Dieses Apartmenthaus befindet sich in einem kleinen hügeligen Ort in der Nähe von Porec, etwa 9 km vom Zentrum von Porec entfernt. Da es auf einem Hügel liegt, bietet das Haus einen extrem offenen, göttlichen Blick auf die natürlichen Weiten und das Meer. Das Haus besteht aus 5 Wohnungen, von denen sich 2 im Erdgeschoss und 3 im ersten Stock befinden. Die Wohnungen werden in der Touristensaison sehr erfolgreich vermietet. Das Haus ist freistehend, sehr schöner und gepflegter Garten, und es gibt einen Swimmingpool mit Sonnendeck, um die warmen Sommertage zu genießen. Heizung ist Zentralheizöl + Solar für Warmwasser. Es gibt Parkplätze im Hof und vor dem Haus für insgesamt 6 Fahrzeuge. Im Erdgeschoss einer großen Wohnung befindet sich auch ein

Holzlastwagen für ein schönes und komfortables Gefühl in den Wintertagen. Das Haus ist sehr schön ausgerichtet und bietet Privatsphäre und Ruhe. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle Einrichtungen, die für ein qualitativ hochwertiges Leben oder den Aufenthalt von Touristen in den Sommermonaten erforderlich sind. Restaurants, Schule, Kindergarten, Geschäfte, Apotheke, Post, Fitnessstudio, Promenaden ... Die ersten Strände erreichen Sie in 10 Autominuten. Die Immobilie ist ideal als Investition für zukünftige Mieten in den Saisonmonaten oder als Haus für alle Liebhaber der Ruhe Lage und wunderschöne Landschaften. Wir laden Sie ein, dieses luxuriöse Haus, die fantastische Lage, die göttliche Aussicht auf natürliche Schönheiten und das Meer zu sehen! ID CODE: 300391017-223

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 689362

Agency ref id: 300391017-223

Kontakt Telefon: 00385 52 435 428