

OPATIJA, MATULJI- novogradnja, prizemlje, 3S+DB, velika terasa, garaža, pogled na more, Matulji, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: OPATIJA, MATULJI- novogradnja, prizemlje, 3S+DB, velika terasa, garaža, pogled na more
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 140 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 23.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Matulji
Siedlung: Matulji
Postleitzahl: 51211



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OPATIJA, MATULJI - Neubau, Erdgeschoss, 3 Schlafzimmer + Wohnzimmer, große Terrasse, Garage, Meerblick. Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss eines hochwertigen Neubaus aus dem Jahr 2020 mit insgesamt 3 Wohnungen - jede Wohnung ist über die gesamte Etage verteilt. Wohnfläche von 113,40 m² und besteht aus drei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Bädern und Flur. Abgerundet wird die Gesamtfläche von 140 m² durch einen Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes und eine große Südterrasse von 21,50 m² mit Meerblick. Elektrische Fußbodenheizung war in der gesamten

Wohnung vorhanden. Es wird schlüsselfertig verkauft (alles ist komplett, der Käufer muss nur die Wohnung einrichten). Die Wohnung verfügt über 2 Parkplätze - einen Garagenparkplatz + einen Außenparkplatz. Die Wohnung befindet sich im Mehrwertsteuersystem, so dass der Käufer keine Grunderwerbsteuer zahlt! Großartige Lage, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen, 300 Meter von der Schule, dem Kindergarten und dem Zentrum entfernt. ID CODE: 300421024-288

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 689408

Agency ref id: 300421024-288

Kontakt Telefon: + 385 51 551 871