

## OPATIJA - DVOETAŽNI STAN 260 m2 - NOVOUREĐEN, Opatija,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina

Vorname: ReMax

Nachname: Centar nekretnina

Firmenname: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: OPATIJA - DVOETAŽNI STAN 260 m2 - NOVOUREĐEN  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 376 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 3  
Preis: 980,000.00 €  
Erstellt: 23.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija  
Postleitzahl: 51410

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija - In unmittelbarer Nähe des Zentrums, etwa 300 Meter vom Meer entfernt, verkaufen wir eine zweistöckige Wohnung in einem Familienhaus mit 260 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Wohnung hat auch eine Taverne von 20 m<sup>2</sup>, einen Heizraum von 16 m<sup>2</sup> und Terrassen und Balkone von insgesamt 80 m<sup>2</sup>. Die Terrassen und Balkone bieten einen hervorragenden Meerblick. Die Wohnung verfügt über sechs Schlafzimmer, zwei Wohnzimmer, drei geräumige Badezimmer und Toiletten sowie eine Waschküche. Vor drei Jahren wurde die Wohnung komplett eingerichtet und renoviert. Aluminium- und PVC-Beschläge mit dreischichtigem Glas wurden installiert, die Fassade bestand aus 10 cm Styropor und 10 cm Mineralwolle wurden innen installiert. Die Wohnung verfügt über eine Zentralheizung und verwendet derzeit Pellets, aber es gibt auch mehrere Klimaanlageanlagen. Fliesen werden in allen öffentlichen Bereichen verlegt und Parkett in den Zimmern. Die Wohnung hat auch einen Teil des Gartens. ID CODE: 300421002-1164

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 689624

Agency ref id: 300421002-1164

Kontakt Telefon: +385 91 641 3146