

## Spinčići, dvije kuće s okućnicom!, Kastav, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Spinčići, dvije kuće s okućnicom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	5
Preis:	430,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

## Zustand

Baujahr: 1885 i 2004

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Spinčići
Postleitzahl:	51215

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Spinčići, dvije kuće od sveukupno 400 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Starina je izgrađena davne 1885. godine, te je i djelomično adaptirana. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, dva toaleta, balkona i tavana. Kuća dijeli zajedničko dvorište od 70m<sup>2</sup> sa drugom kućom izgrađenom 2004. godine. U jednom dijelu prizemlja nalazi se kupaona, te kotlovnica. Novija kuća ima dva stana. U prizemlju je stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaone, te balkona sa stražnje strane kuće. Na kat se dolazi vanjskim stubištem, u drugi stan koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupone, te još jedne spavaće sobe sa vlastitom kupaonom, te

balkona na pročelju kuće. Postoji i mogućnost dizanja kata. Na oba kata je etažno centralno grijanje, te klima uređaj. U okućnici osim 7 parkirnih mjesta je i vanjska ostava za alat, bicikle... Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300031086-153

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 690329

Agency ref id: 300031086-153

Kontakt Telefon: +385 51 499 800