

## Izložbeno prodajni i uredski prostor!, Rijeka, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Izložbeno prodajni i uredski prostor!
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	2685 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4
Preis:	16,110.00 €
Aufzug:	ja
Erstellt:	23.11.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Gornja Vežica
Postleitzahl:	51000

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Gornja Vežica - iznajmujemo 2685,30 m <sup>2</sup> poslovnog prostora na atraktivnoj lokaciji. Prostor se sastoji od cca 1.978,80 m <sup>2</sup> izložbeno prodajnog salona koji ima prilaz sa dvije strane, dvije rampe za ukrcaj/iskrcaj robe, teretni lift, uredske prostore te dva velika skladišta na prvom katu. U prizemlju je izložbeno prodajni prostor veličine 510 m <sup>2</sup> južne orijentacije. Zaseban ulaz s portirnicom vodi na prvi kat gdje se nalaze uredski prostori veličine 196,50m <sup>2</sup> . Moguće je objediniti prizemlje i prvi kat, te na taj način ostvariti cca 7002 rijetko atraktivnog uredskog prostora. Na cijenu mjesečnog zakupa u visini 5,5€ plaća se PDV, te dodatnih 3€/m <sup>2</sup> u koje je uračunato grijanje, hlađenje, pričuva, komunalije,, struja i voda. Obavezan depozit u visini jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 300031022-890
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	690502
Agency ref id:	300031022-890
Kontakt Telefon:	+ 385 51 551 871