

## Roč - jedinstvena nekretnina u srcu Istre, Buzet, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Roč - jedinstvena nekretnina u srcu Istre
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	179 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	23.11.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Buzet
Siedlung:	Roč
Postleitzahl:	52420

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Roč - u prelijepom gradiću centralne Istre, prodajemo obiteljsku kuću veličine 200 m <sup>2</sup> , kamenu štalu 103 m <sup>2</sup> s gospodarskim objektima, parkingom i vrtom, te 28.919 m <sup>2</sup> njiva, pašnjaka i šume. Kuća se nalazi u staroj jezgri, dijelom unutar starog gradskog bedema. Potpuno je renovirana. U prizemlju je veliki dnevni boravak s kaminom, konoba, kotlovnica, a na katu 3 spavaće sobe i kupaonica. Kuća ima parking i malu okućnicu. Adaptirana je u skladu sa zahtjevima konzervatorske struke, tako da se uklapa u staru jezgru koja je zaštićeni spomenik kulture. U nastavku dvorišta je kamena štala za adaptaciju sa vlastitim dvorištem, prizemlje i kat, ukupne površine 103 m <sup>2</sup> . Ova nekretnina u srcu Istre idealna je za obiteljsko gospodarstvo, ekološku proizvodnju hrane, eko-turizam, restoran koji ima vlastitu proizvodnju hrane. Rijetkost na tržištu ! ID KOD AGENCIJE: 300031022-566
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	690614
Agency ref id:	300031022-566
Kontakt Telefon:	+ 385 51 551 871