

Centar Rijeke, šarmantan novoadaptirani stan, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Centar Rijeke, šarmantan novoadaptirani stan
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 44 m²
Stock: 4
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 150,800.00 €
Erstellt: 23.11.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine modern renovierte Wohnung mit 45 m² im Stadtzentrum, ideal für komfortables urbanes Leben oder als Investition. Die Wohnung befindet sich im 4. Stock eines Wohnhauses und umfasst ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Essbereich, eine Küche, einen Flur und ein Badezimmer. Zusätzlich gibt es einen 10 m² großen Abstellraum. Die Immobilie wurde 2024 komplett renoviert und ist komplett mit neuen Möbeln und Geräten ausgestattet. Die Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen – Sehenswürdigkeiten, Theatern, Museen, Geschäften, Schulen, Universitäten, Krankenhäusern und Gesundheitszentren. Sie ist hervorragend an den städtischen und regionalen öffentlichen Verkehr angebunden. Bewohner können vergünstigte Parktarife an den Standorten Školjić oder Delta nutzen. Mit Fußbodenheizung und Klimaanlage bietet die Wohnung das ganze Jahr über maximalen Komfort. Das Badezimmer ist mit einer modernen Duschkabine ausgestattet, und die Eigentumsdokumente sind in Ordnung. Bezugsfertig oder zur Vermietung geeignet, bietet diese Immobilie Praktikabilität und Funktionalität im Herzen der Stadt. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz ist eine Besichtigung nur mit Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrags möglich. Der Käufer ist im Falle eines Kaufs verpflichtet, die Maklerprovision zu zahlen. ID CODE: 2253

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 690835

Agency ref id: 2253

Kontakt Telefon: 0977974743