

## Bribir - kamena kuća za renovaciju s pogledom, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Bribir - kamena kuća za renovaciju s pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	290 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1210 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	25.11.2024

## Zustand

Baujahr:	1907
----------	------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf: Authentisches Steinhaus aus dem Jahr 1907 mit einer Wohnfläche von 290 m<sup>2</sup>, gelegen in einer ruhigen und idyllischen Lage in Bribir, nur 6 km vom Meer und 1 km vom Ortszentrum entfernt. Diese historische Immobilie strahlt den Charme vergangener Zeiten aus, während das großzügige Grundstück von 1210 m<sup>2</sup> unbegrenzte Möglichkeiten bietet – vom Anlegen eines Gartens bis hin zum Hinzufügen von Einrichtungen wie einem Pool oder Außenbereichen für Entspannung und Geselligkeit. Das Haus erfordert eine Renovierung, doch wesentliche Arbeiten wurden bereits durchgeführt: Das Dach wurde erneuert, ein Teil der Bodenstruktur saniert und in einem Teil des Hauses neue Tischlerarbeiten installiert. Dank seiner Geräumigkeit und idealen Lage bietet die Immobilie eine hervorragende Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu schaffen oder ein Investitionsprojekt wie eine touristische Unterkunft zu entwickeln. Einer der größten Vorteile dieser Immobilie ist der Panoramablick auf das Meer, der sich vom Haus aus erstreckt und ein einzigartiges Erlebnis von Natur und Ruhe bietet. Dieses seltene Angebot ist ideal für diejenigen, die eine Kombination aus Tradition, Natur und großem Potenzial suchen. ID CODE: 1038

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691048

Agency ref id: 1038

Kontakt Telefon: +385998833360