

Prekrasna dvojna kuća s pogledom na more, Poreč okolica, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna dvojna kuća s pogledom na more, Poreč okolica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	169.0 m ²
Grundstücksgröße:	450.0 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	423,850.0 €
Erstellt:	25.11.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein Doppelhaus in Poreč mit einer Fläche von 169 m², das 2010 erbaut und 2022 renoviert wurde. Eingebettet auf einem Grundstück von 450 m² bietet dieses Haus Weitläufigkeit und Komfort in einem beliebten Touristenziel. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingangsflur, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, ein Technikraum, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Im Obergeschoss gibt es 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, und jedes Schlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse. Vom Erdgeschoss und vom Obergeschoss bietet sich ein wunderschöner Blick auf das MEER! Das Haus hat einen Garten vor und hinter dem Haus, und der eigene Pool befindet sich auf der Rückseite des Hauses. Eine Gaszentralheizung und eine Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente. Der Parkplatz befindet sich vor dem Haus. Die ideale Lage in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten macht diese Immobilie zu einer hervorragenden Gelegenheit für Familien oder Investoren. Wir laden Sie ein, diese attraktive Immobilie zu besichtigen oder für weitere Informationen. Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei

Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den
Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691052

Agency ref id: K45

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881