

Istra, prekrasna prizemnica u okolici Savetogvinčenta, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, prekrasna prizemnica u okolici Savetogvinčenta
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	105.28 m ²
Grundstücksgröße:	540.0 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	375,000.0 €
Erstellt:	25.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
-----------------	-------------------------------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Na prodaju je samostojeća kuća u okolici Svetogvinčenta, izgrađena 2024. godine. Ova moderna prizemnica prostire se na 105,28 m² netto površine, smještena na parceli od 540 m², pruža dovoljno prostora za privatnost i ugodan život. Kuća s dvije spavaće sobe nudi savremen dizajn i funkcionalnost, idealna za obiteljski život ili investiciju. Njena svijetla i prostrana unutrašnjost pruža mogućnosti za personalizaciju prema vašim željama. Opremljena parkiralištem, ova nekretnina osigurava praktičnost za svakodnevne potrebe. Smještena u mirnom okruženju Svetvinčenta, kuća nudi blizinu ključnih sadržaja i infrastrukture. Lokacija je strateški pozicionirana s jednostavnim pristupom lokalnim trgovinama, školama i prometnim vezama, što je čini privlačnom za obitelji i investitore. Pozivamo vas da nas kontaktirate kako biste dogovorili razgledavanje ove izvanredne nekretnine ili za dodatne informacije. Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691056

Agency ref id: K42

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467