

## Stan na Zametu, isključivo zamjena, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan na Zametu, isključivo zamjena  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 26 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 145,000.00 €  
Erstellt: 25.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 1968



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Rijeka

Siedlung: Zamet  
Postleitzahl: 51000

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Einzimmerwohnung in Zamet in toller Lage, ausschließlich Ersatz für eine Wohnung von 30 bis 35 Quadratmetern mit eigenem Balkon. Aufgrund der funktionalen Aufteilung und Innenausstattung vermittelt die Wohnung den Eindruck eines größeren Raumes. Es besteht aus einer Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer. Zur Wohnung gehört ein eigener Holzschuppen, der zusätzlichen Stauraum bietet. Die Wohnung ist sehr schön eingerichtet und kann sofort bezogen werden. Auf jeder Etage des Gebäudes befindet sich eine Gemeinschaftsloggia, die für zusätzlichen Komfort sorgt. Der Hauptvorteil dieser Wohnung ist ihre ausgezeichnete Lage. Es ist nur 10 Autominuten vom Stadtzentrum und dem Strand entfernt und liegt in unmittelbarer Nähe aller wichtigen Einrichtungen, wie einer Bushaltestelle, Schulen, Kindergärten, Sporthallen und Geschäften. Aufgrund seiner Lage eignet sich die Wohnung ideal zur Vermietung oder als komfortables Stadtdomizil. ID CODE: 2011-25

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691076  
Agency ref id: 2011-25  
Kontakt Telefon: 052210824