

Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 230 m²
Grundstücksgröße: 105 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 3
Preis: 470,000.00 €
Erstellt: 25.11.2024

Zustand

Baujahr: 19973

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Pomer

Postleitzahl: 52203

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Medulin, Pommern Exklusiv! Nur von der Diamond-Agentur angeboten!
Dieses schöne Haus liegt im Zentrum der Woiwodschaft Pommern in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Es liegt 100 Meter von einem Geschäft, einem Restaurant, einem Café und einem Kindergarten entfernt in einer ruhigen Straße. Medulin und Pula sind nur 10 Autominuten entfernt. Das Meer und der ACI-Yachthafen sind 250 Meter vom Haus entfernt, während die ersten Strände 700 Meter entfernt sind. Dieses Haus ist in drei Wohnungen unterteilt. Die größte zweistöckige Wohnung befindet sich im ersten Stock. Vor dem Eingang befindet sich eine Loggia mit Sommerküche, deren Fenster viel Tageslicht hereinlassen und einen tollen Ort zum geselligen Beisammensein bieten. Der Eingang zur Wohnung führt zu einem offenen Raum, der von der Küche, dem Esszimmer und dem geräumigen Wohnzimmer gemeinsam genutzt wird. Es gibt auch einen gut gelegenen Abstellraum. Die Treppe führt uns zum Schlafbereich, der aus 3 Schlafzimmern und einem Badezimmer besteht. Im Erdgeschoss befindet sich eine weitere Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Zugang zu einer überdachten Terrasse und Hof. Separat wurde auch eine Einzimmerwohnung mit Zugang zur Terrasse und zum Hof mit Sommerküche gebaut. Im Hof gibt es auch einen Garten und einen Abstellraum sowie ausreichend Platz zum Parken von zwei Autos. Diese Immobilie bietet eine Lösung für alle Bedürfnisse! Egal, ob Sie eine Immobilie zum Investieren, Wohnen oder einer Kombination aus beidem suchen. Seine Lage garantiert Ruhe und einfachen Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen für Leben und Unterhaltung sowie einen Ausflug zu den schönen Stränden in der Umgebung. ID CODE: 1037-393

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691085

Agency ref id: 1037-393

Kontakt Telefon: +38552210824