

Poreč, okolica, rubno zemljište sa građevinskom dozvolom, Poreč, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, rubno zemljište sa građevinskom dozvolom
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1025 m²
Preis: 120,000.00 €
Erstellt: 25.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ISTRIA, POREČ, UMGEBUNG, GRUNDSTÜCK AM RAND DER BAUZONE BEREIT ZUM BAU In einer ruhigen Lage, nur 20 km von der Stadt Poreč und den Stränden entfernt, steht ein Baugrundstück mit einer gültigen Baugenehmigung fuer eine Villa mit Pool zum Verkauf. Die Gesamtfläche beträgt

1025 m², und Strom und Wasser werden auf das Grundstück gebracht. Die Gesamtfläche des geplanten Hauses beträgt 240m² mit einem 37m² Pool. Die Villa besteht aus einem Wohnzimmer, Esszimmer und Küche im Open-Space-Konzept, vier Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, einem Gäste-WC, einem Technikraum und geräumigen Terrassen, die einen Panoramablick auf die umliegende Natur bieten. Das Dorf ist ein typisches istrisches Dorf mit steinernen Ferienvillen. Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe, und da es sich am Rande der Siedlung befindet und über eine gültige Baugenehmigung und die notwendigen Anschlüsse verfügt, bietet dieses Grundstück eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in eine Villa mit Pool, ideal sowohl für den Tourismus als auch für das ganzjährige Wohnen. ID CODE: 1032-34

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691086

Agency ref id: 1032-34

Kontakt Telefon: 052210824