

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 73m2, 3.5-SOBAN, Trešnjevka - Sjever, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 73m2, 3.5-SOBAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	73 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	268,000.00 €
Erstellt:	25.11.2024

### Zustand

Baujahr:	1945
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Trešnjevka - Sjever  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 73m2, 3.5-SOBAN Prodaje se troiposoban stan ukupne površine 73 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1945. godine, ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebni wc, zimski vrt i loggie. Stan je kompletno adaptiran 2023. godine, dio stana ima podno grijanje. Zbog svoje odlične lokacije stan se može kupiti kao investicija za kratkoročni najam. U neposrednoj blizini nalazi se sav sadržaj neophodan za život. Orijentacija: sjever- jug Grijanje: etažno plinsko grijanje i podno grijanje Parking: Javni parking s naplatom (I. Zona ) Visina stropa: 2,60 m Cijena stana: 268.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6415

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691261  
Agency ref id: 6415  
Kontakt Telefon: +385 91 4455 208