

Crikvenica, centar - stan 1S+DB sa terasom, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica, centar - stan 1S+DB sa terasom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	49 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Terrasse:	6 m ²
Preis:	238,464.00 €
Erstellt:	25.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert Wohnungen in einem Neubau, der unter der Aufsicht des Denkmalschutzamtes errichtet wurde und sich mitten im
----------------------------	---

Stadtzentrum befindet. Das Gebäude besteht aus zwei separaten Gebäuden, eines auf der Straße und eines im Innenhof, und im Erdgeschoss im großen Atrium ist ein Gewerberaum vorgesehen, in dem ein Restaurant geplant ist. Im Straßengebäude sind die Etagen durch eine Innentreppe und einen Aufzug verbunden, während das Hofgebäude über Treppen und einen Aufzug vom Straßengebäude aus erschlossen ist. Dieses schöne Apartment mit einem Schlafzimmer liegt auf der Seite des Innenhofs und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer sowie einer offenen Küche und einer Terrasse. Sowohl innen als auch außen wurden hochwertige Baumaterialien verwendet, alle Räume sind klimatisiert, Fußbodenheizung im Badezimmer, einbruch- und feuersichere Türen, elektrische Jalousien, Gegensprechanlage, Ariston-Warmwasserbereiter, Haier-Klimaanlagen, PVC-Tischlerei . Immobilien im Mehrwertsteuersystem. Entfernung von der Immobilie: Bribir – 4 km Novi Vinodolski – 7 km Rijeka – 35 km Zagreb – 160 km Meer – 150 m Stadtzentrum – 50 m Bank – 50 m Schule/Kindergarten – 20 m Restaurants – 30 m Öffentlicher Parkplatz – 20 m Geschäft Konzum – 40 m Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung Ansprechpartner Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00 385 95 583 8240 ID CODE: 110-081

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691302

Agency ref id: 110-081

Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888