

Istra, Sveti Lovreč, kamena kuća s bazenom, Sveti Lovreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Sveti Lovreč, kamena kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	168 m ²
Grundstücksgröße:	505 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	595,000.00 €
Erstellt:	25.11.2024

Zustand

Baujahr: 2009

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Sveti Lovreč
Siedlung:	Sveti Lovreč
Postleitzahl:	52448

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir präsentieren ein charmantes Steinhaus nur 2 km von St. Lovreč liegt am Rande einer kleineren nahegelegenen Stadt in einer naturreichen Umgebung. Das Haus wurde im istrischen Stil mit vielen Stein- und Holzelementen erbaut, wobei die ursprüngliche autochthone Bauweise beibehalten wurde. Um den Eindruck möglichst originell zu machen, wurde die Terrasse im Stil der alten istrischen Ballade gebaut. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 650 m², davor liegen landwirtschaftlich genutzte Flächen, so dass die Offenheit des Ausblicks auf die endlosen Naturgrünflächen auch in Zukunft nicht beeinträchtigt wird. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, in dem sich ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, ein

Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Abstellraum und eine Gästetoilette befinden. Eine stilisierte Treppe führt in die 1. Etage, wo sich 3 Schlafzimmer und zwei Badezimmer befinden. Ein Zimmer öffnet sich auf eine Terrasse mit offener und schöner Aussicht auf die umliegenden Grünflächen. Die Eigentümer haben das Haus für sich selbst gebaut und es ist offensichtlich, mit wie viel Liebe sie jedes Detail des Hauses ausgewählt haben. In jedem Zimmer gibt es eine Klimaanlage. Das Haus wird komplett möbliert verkauft, mit sehr hochwertigen und schönen Möbeln. Der Hof wird von einem großen Swimmingpool dominiert, es gibt auch einen Carport für mehrere Fahrzeuge und an der Seite des Hauses, neben der überdachten Terrasse, gibt es einen gemauerten Steinkamin, der an warmen Tagen zum geselligen Beisammensein einlädt. Hinter dem Haus befindet sich ein Gartenhaus zur Aufbewahrung aller notwendigen Dinge. Das Haus wird in den Saisonmonaten sehr erfolgreich vermietet, so dass es den zukünftigen Eigentümern eine zusätzliche Einnahmequelle bieten würde. ID CODE: 300391031-295

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691317

Agency ref id: 300391031-295

Kontakt Telefon: +385 91 641 2896