

Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji - 1133m², Sveti Ivan Zelina, Land



Verkäuferinformationen

Name:	Dom Ekspert
Vorname:	Dom
Nachname:	Ekspert
Firmenname:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Über uns:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji - 1133m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1133 m ²
Preis:	33,500.00 €
Erstellt:	25.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zagrebačka županija
Stadt:	Sveti Ivan Zelina
Siedlung:	Blaževdol
Postleitzahl:	10380



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 1133 m2 na mirnoj lokaciji u Blaževdolu, Sveti Ivan Zelina. Širina zemljišta uz pristupnu cestu iznosi približno 26 m, a duljina zemljišta na najdužem dijelu iznosi približno 40 m.</p> <p>INFRASTRUKTURA (na cesti ispred zemljišta): - struja - gradska voda - gradski plin - za odvodnju potrebno ugraditi sabirnu jamu Prema lokacijskoj informaciji, zemljište se nalazi u građevinskom području naselja. UVJETI GRADNJE: - maksimalna katnost i visina stambene, stambeno-poslovne, manje poslovne i poslovne građevine iznosi: P+1+Pk, odnosno P+2 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a visina građevine iznosi maksimalno 10.5 m - P+Pk odnosno P+1 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a visina građevine iznosi maksimalno 7 m - za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalna površina građevne čestice iznosi 400 m2, minimalna širina građevne čestice iznosi 14 m na mjestu građevnog pravca - za izgradnju polu ugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice je 300 m2, a minimalna širina građevne čestice na mjestu građevnog pravca je 12 m - izgrađenost građevne čestice iznosi najviše 40% Vlasništvo je uredno, moguća je kupnja kreditom banke. Lokacija: Smješteno u mirnoj ulici, okruženo šumom, prirodom i obiteljskim kućama. Udaljeno od centra Svetog Ivana Zeline 4 km, a od izlaza na autoput Sveta Helena 5 km. KONTAKT: Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2564</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	691323
Agency ref id:	2564
Kontakt Telefon:	+385 91 6020 914