

Velika kuća u Permanima, Matulji, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Velika kuća u Permanima
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 242 m²
Grundstücksgröße: 1390 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3
Preis: 297,700.00 €
Erstellt: 26.11.2024

Zustand

Baujahr: 1920

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Matulji
Siedlung: Permani

Postleitzahl: 51211

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein geräumiges Haus steht in der ruhigen Gegend von Permani zum Verkauf, ideal für Familienleben oder als Investition. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 242 m² und befindet sich in einer friedlichen Lage, perfekt, um Privatsphäre und die natürliche Umgebung zu genießen. Die Immobilie verfügt über ein großes, helles Wohnzimmer, eine moderne Küche mit Essbereich, vier großzügige Schlafzimmer und drei Badezimmer. Zusätzlichen Platz bietet ein 30 m² großer Keller, ideal für gesellige Treffen, Lagerung oder individuelle Gestaltung. Ein besonderes Highlight ist die 35 m² große private Wohnung, die für Gäste, Familienmitglieder oder als Mietobjekt genutzt werden kann, was eine erhebliche Einkommensmöglichkeit darstellt. Einer der größten Vorteile dieser Immobilie ist das große Baugrundstück von 1.400 m², das sich im Hof befindet. Der weitläufige Außenbereich bietet zahlreiche Möglichkeiten, von der Gestaltung eines schönen Gartens und Erholungsbereichs bis hin zur Entwicklung zusätzlicher Bauprojekte. Die Lage ist hervorragend. Das Zentrum von Rijeka ist nur 20 Autominuten entfernt, und Opatija erreicht man in nur 15 Minuten. Das Haus verfügt zudem über einen überdachten Parkplatz, was den Komfort und die Funktionalität zusätzlich erhöht. Diese Immobilie bietet eine großartige Gelegenheit, Ruhe und Privatsphäre zu genießen und gleichzeitig in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten zu sein. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung! ID CODE: 2011-29

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691422

Agency ref id: 2011-29

Kontakt Telefon: 052210824