

## Dvojna kuća u Prigorju Brdovečkom, Brdovec, Haus



### Verkäuferinformationen

|               |  |
|---------------|--|
| Name:         | Nekretnine Ines  |
| Vorname:      | Nekretnine   |
| Nachname:     | Ines   |
| Firmenname:   | Nekretnine Ines d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Website:      | <a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>  |
| Land:         | Croatia  |
| Region:       | Zagrebačka županija  |
| City:         | Zaprešić   |
| Adresse:      | Ulica Pavla Lončara 86   |
| Mobile:       | 00385913362981   |
| Phone:        | 0038513356582  |
| Über uns:     | Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je <b>PRODAJA</b> . Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku. |
| Reg No.:      | 53/2021  |

### Anzeigendetails

#### Allgemein

|                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| Titel:         | Dvojna kuća u Prigorju Brdovečkom |
| Immobilie zur: | Verkauf                           |
| Haustyp:       | freistehend                       |

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Quadratfuß:       | 196 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksgröße: | 1511 m <sup>2</sup> |
| Stockwerke:       | 1                   |
| Schlafzimmer:     | 4                   |
| Badezimmer:       | 2                   |
| Preis:            | 125,000.00 €        |
| Erstellt:         | 26.11.2024          |

## Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Baujahr: | 1980 |
|----------|------|

## Standort

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Land:                     | Croatia             |
| Staat / Region / Provinz: | Zagrebačka županija |
| Stadt:                    | Brdovec             |
| Siedlung:                 | Prigorje Brdovečko  |
| Postleitzahl:             | 10291               |

## Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
|-----------------|----|

## Zusätzliche Informationen

|                   |   |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | E |
|-------------------|---|



## Parkplatz

|                        |   |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 4 |
|------------------------|---|

## Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | In Prigorje Brdovečko, neben der Hauptstraße, steht eine Doppelhaushälfte zum Verkauf. Das Anwesen wurde auf einem Grundstück von 1511m <sup>2</sup> gebaut. Es wurde 1980 erbaut. Ziegel- und Holzzimmerei. Der Wohnbereich ist in ein Erdgeschoss und ein erstes Obergeschoss sowie ein hohes, unmöbliertes Dachgeschoss unterteilt. Das Anwesen erfordert eine Anpassung (es gibt keine Fassade sowie eine Anpassung der Zimmerei und des Daches). Das gesamte Grundstück ist bebaubar. Eigentumsregelung ohne Belastungen Derzeit liegen uns keine Innenfotos vor, da die Immobilie derzeit von alten Möbeln befreit wird. Der Käufer zahlt eine Maklerprovision von 1 % zzgl. MwSt ID CODE: 871 |
|----------------------------|--|

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691559

Agency ref id: 871

Kontakt Telefon: +385 91 3362 981