

Malinska, otok Krk, nova dvojna kuća, pogled na more, bazen, prodaja, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Malinska, otok Krk, nova dvojna kuća, pogled na more, bazen, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	120 m ²
Grundstücksgröße:	140 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	26.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Bauarbeiten im Gange
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Malinska, neu gebautes Duplexhaus in toller Lage. Malinska, die Insel Krk, bietet ein attraktives Doppelhaus mit modernem Design. Die Lage 500 m vom Meer und Strand entfernt ist ein besonderer Vorteil, da die Wohngegend ruhig und vom Zentrum aus gut erreichbar ist. Das 120 m² große Haus ist in ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss aufgeteilt. Im Erdgeschoss „Open Space“ Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Toilette. Vor diesem Raum befindet sich eine überdachte Terrasse. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt, während sich die restlichen zwei Zimmer ein weiteres Badezimmer teilen. Der Ausgang vom „Hauptschlafzimmer“ führt auf eine überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer. Im angelegten Garten von ca. 140 m². Der Bau wird im Jahr 2025 stattfinden und hochwertige Materialien und Ausstattung werden bereitgestellt (Multisplit-Klimaanlage, Parkettböden, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Keramik, PVC-Tischlerei, elektrische Jalousienheber, Sicherheitstüren, 10 cm Isolierung) und Vorbereitungen für Sonnenkollektoren. Im Garten gibt es Park- und Rangierraum für zwei Autos. Eine großartige Gelegenheit, in ein brandneues Zuhause am Meer zu investieren.
Immobilien ID: ID-1641 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691620

Agency ref id: ID-1641