

## Lukovo Šugarje - renovirana katnica PRVI RED DO MORA!! 880.000€. Karlobag, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
Vorname: Maxxia  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
Real estate buying and selling  
Pre-contract and purchase contract consulting  
Verification and coordination of ownership and proprietary status  
Real estate legal verification  
Marketing elaboration and presentation of real  
Expert assessment of real estate value  
Legal services in cooperation with authorized law office  
Official entries in land registry and cadastral records  
Services of all other experts for purchase procedure  
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Lukovo Šugarje - renovirana katnica PRVI RED DO MORA!! 880.000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	136.0 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	113.0 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	880,000.0 €
Erstellt:	26.11.2024

## Zustand

Zustand: Neu adaptierten

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Karlobag
Siedlung:	Lukovo Šugarje
Postleitzahl:	53288

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Lukovo šugarje MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus, erste Reihe zum Meer!! Offener Meerblick von beiden Etagen sowie ein Garten und Parkplätze. Komplett renoviert im Jahr 2020. Das Haus besteht aus: Erdgeschoss: - Küche mit Wohn- und Esszimmer, mit offenem Meerblick, - Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, Erster Stock: - Küche mit Wohn- und Esszimmer, mit offenem Meerblick, - Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - geräumige Terrasse, - 2 Balkonen. Im Hof befindet sich ein kleiner Garten und zwei Parkplätze. Es gibt auch eine Anlegestelle für ein kleines Boot. Klimatisiert, komplett renoviert (Installationen, Isolierung, PVC-Tischlerei, Möbel und gesamte Innenausstattung sowie Hof), ausgesprochen hochwertiger Stein und Keramik im Hof, erste Reihe zum Meer, Nähe zum Strand. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Die

Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet.  
**BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691621

Agency ref id: K-5564-000

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516