

Grobnik, parcela s idejnim projektom, Čavle, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Grobnik, parcela s idejnim projektom
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 830 m²
Preis: 75,000.00 €
Erstellt: 27.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Čavle
Siedlung: Grobnik
Postleitzahl: 51219



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das Grundstück liegt in der Nähe von Grobnik und ist ideal für den Bau eines Wohn- und Geschäftshauses gelegen. Die Größe des Grundstücks beträgt 830 m², mit einer regelmäßigen Form von 22 x 35 Metern, was eine einfache und effiziente Bauplanung ermöglicht. Das Grundstück verfügt über einen direkten Zugang von

der Hauptstraße, was für den täglichen Bedarf und gewerbliche Aktivitäten praktisch ist. Die Eigentümer haben bereits eine geodätische Vermessung des Grundstücks durchgeführt, die klare Grenzen und eine genaue Dokumentation gewährleistet. Der Konzeptentwurf für die Wohn- und Geschäftsanlage wurde bereits erstellt, sodass die Grundpläne vorliegen und der Prozess zur Erlangung einer Baugenehmigung beschleunigt werden kann. Die Lage ist aufgrund der Verkehrsanbindung und der Nähe zu Rijeka, das über die Autobahn in nur 10 Minuten zu erreichen ist, hervorragend. Die flache und regelmäßige Form des Grundstücks und die gute Infrastruktur machen dieses Grundstück äußerst attraktiv für die Entwicklung und bieten zahlreiche Möglichkeiten für zukünftige Eigentümer. ID CODE: 2011-30

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691709

Agency ref id: 2011-30

Kontakt Telefon: 052210824