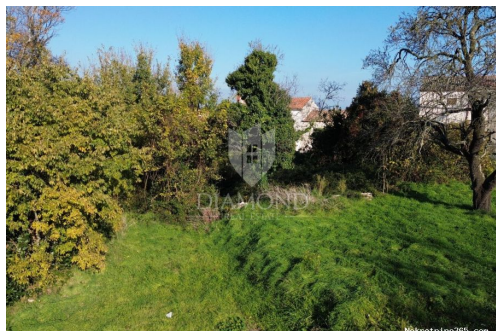


## Marčana, građevinsko zemljište u blizini mora, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Marčana, građevinsko zemljište u blizini mora  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 933 m<sup>2</sup>  
Preis: 97,000.00 €  
Erstellt: 27.11.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Marčana  
Postleitzahl: 52206



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Baugrundstück zum Verkauf in einer ruhigen Siedlung unweit von Marčana, ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder Ferienhauses. Die Grundstücksfläche beträgt 933 m<sup>2</sup> und zeichnet sich durch eine flache Topographie aus, die eine einfache Planung und Bebauung ermöglicht. Das Grundstück befindet sich in einer

hervorragenden Lage, nur 2 Kilometer vom ersten Strand entfernt, was es perfekt für Liebhaber des Meeres und der Natur macht. Alle notwendigen Anschlüsse, einschließlich Strom und Wasser, sind bereits vorhanden und die Zufahrtsstraße ermöglicht eine einfache Anfahrt. Die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten sorgt für zusätzlichen Komfort, während die ruhige Umgebung Privatsphäre und einen erholsamen Aufenthalt garantiert. Dieses Grundstück stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit dar, in die Zukunft zu investieren und Ihre eigene Ecke in Istrien zu schaffen. ID CODE: 2005-613

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 691713

Agency ref id: 2005-613

Kontakt Telefon: 052210824