

## OPATIJA, Centar - Stan 74 m2, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina

Vorname: ReMax

Nachname: Centar nekretnina

ReMax Centar Nekretnina Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Website: https://www.remax-centarnekre

tnina.com

Croatia Land:

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a Phone: 0038551635350

Das RE / MAX Real Estate Über uns:

> Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in

Kroatien mit 8 Niederlassungen

in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern

zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch

kontinuierliche

Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der



Marke Re / max aufrechtzuerhalten.

656/2009 Reg No.:

## Anzeigendetails

## Allgemein

OPATIJA, Centar - Stan 74 m2 Titel:

Immobilie zur: Verkauf Ouadratfuß: 74 m<sup>2</sup> Stockwerke: 4 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3

Preis: 1.00 € Erstellt: 28.11.2024

### Zustand

Neubau: ja Baujahr: 2023

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Opatija Siedlung: Opatija

### Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja Energieeffizienz: A+

## **Parkplatz**

Garage: ja

# Beschreibung

Zusätzliche Luxuriöses und voll ausgestattetes Apartment mit 2 Schlafzimmern in einem neuen Informationen: Gebäude mit Aufzug, nur 250 Meter vom Meer entfernt. Es befindet sich im

> Erdgeschoss eines modernen Gebäudes mit 7 Wohnungen und besteht aus zwei Schlafzimmern, drei Badezimmern, einem Flur, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Wellnessbereich mit Sauna mit einer Nutzfläche von 74 m2, eine große Terrasse mit grünem Garten von 100 m2, zwei Stellplätze in der Tiefgarage und Abstellraum, die insgesamt 195 m2 Nutzfläche ergeben. Ein

32 m² großer Außenpool steht allen Mietern zur gemeinsamen Nutzung zur Verfügung. Beim Bau wurden hochwertige Materialien der namhaftesten



Hersteller verwendet; Schuco ALU Dreischicht-Zimmerei, Boden- und Wandkeramik, erstklassige Sanitärkeramik und Parkett, einbruchhemmende Innentüren, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Smarthome-System...

Außergewöhnliche Lage im Zentrum von Opatija mit toller Aussicht auf Kvarner.

ID CODE: 300421005-693

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692214

Agency ref id: 300421005-693 Kontakt Telefon: +385 91 641 3156