

ISTRA, NOVIGRAD - Stan 300 m od mora, PRILIKA, Novigrad, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan 300 m od mora, PRILIKA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	48 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	165,000.00 €
Erstellt:	28.11.2024

Zustand

Baujahr:	1985
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, NOVIGRAD - Wohnung 300 m vom Meer entfernt, GELEGENHEIT Novigrad, einst ein friedliches Fischerdorf, hat sich im Laufe der Jahre zu einem attraktiven Reiseziel für Touristen aus ganz Europa und sogar der Welt entwickelt,
----------------------------	---

von denen viele regelmäßig zurückkehren. Novigrad hat sich zu einem der begehrtesten Orte für touristische Aufenthalte und Ferien entwickelt und hat seinen unwiderstehlichen Charme eines ruhigen Fischerortes und die erkennbare, fast intime Atmosphäre bewahrt, die für kleine Städte am Mittelmeer so charakteristisch ist. Die Riviera von Novigrad an der Westküste Istriens erstreckt sich von Dajla bis zur Mündung des Flusses Mirna und ist mit einer gegliederten, niedrigen und zugänglichen Küste aus Fels- und Kiesstränden geschmückt. Zum Verkauf steht eine möblierte Zweizimmerwohnung in Novigrad, ca. 300 m vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock des Gebäudes und verfügt über ein Badezimmer, einen Flur mit einem großen Mehrzweckschrank, ein Wohnzimmer mit Kleiderschränken, einem Fernseher und einem Schlafsofa sowie ein großes Esszimmer mit Küche. Die Wohnung verfügt über zwei Balkone mit Blick auf das Meer. Auf der Galerie gibt es ein Schlafzimmer und einen weiteren Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird, aber nach Wunsch des neuen Eigentümers auch als Zimmer genutzt werden kann. Es gibt auch drei Klimaanlageanlagen in der Wohnung. Im Erdgeschoss des Wohnhauses befindet sich ein Raum, der als Abstellraum für Fahrräder, Liegestühle usw. dient. Der Raum wird nur für diese Wohnung genutzt. Parkplätze stehen neben dem Gebäude zur Verfügung. Ausgezeichnete Lage, in der Nähe des Meeres, von Restaurants, Bars, Geschäften usw. Diese Wohnung bietet allen Komfort, den Sie für den Urlaub, die Vermietung zu touristischen Zwecken oder das ganzjährige Wohnen benötigen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 31000

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692262

Agency ref id: 31000

Kontakt Telefon: +385 95 531 6939