

## Kostrena, moderna garsonijera sa parkingom, Kostrena, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kostrena, moderna garsonijera sa parkingom  
Immobilie zur: Miete  
Quadratfuß: 30 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Preis: 800.00 €  
Erstellt: 28.11.2024

#### Zustand

Letzte Renovierung: 2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Kostrena  
Siedlung: Paveki  
Postleitzahl: 51221

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zwei wunderschöne Studio-Apartments mit je 30 m<sup>2</sup> stehen zur Miete in einer ruhigen Gegend von Kostrena, umgeben von Grünflächen. Die Apartments sind komplett ausgestattet und bezugsfertig, verfügbar vom 1. Oktober 2024 bis zum 1. Juni 2025. Sie befinden sich im Erdgeschoss und im ersten Stock eines Hauses und bieten alle notwendigen Annehmlichkeiten für ein komfortables Wohnen. Jedes Apartment ist mit einer Küche, einem Essbereich, einem Badezimmer mit Dusche und Fußbodenheizung sowie einem Balkon und einer Terrasse ausgestattet. Jedes Studio verfügt über einen eigenen, nicht überdachten Außenparkplatz auf dem Grundstück. Die Apartments sind nach Osten ausgerichtet und bieten viel Tageslicht. Der Preis für jedes Apartment beträgt €1.100, die Nebenkosten sind im Mietpreis enthalten. Ein Hof mit Grillbereich steht ebenfalls zur Verfügung. Die Studios sind ideal für eine Person. Sehr geehrte Mieter, gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz sind Besichtigungen der Immobilie nur mit Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrags möglich. Demnach ist der Mieter verpflichtet, im Falle einer Anmietung eine Vermittlungsprovision in Höhe einer Monatsmiete zu zahlen. ID CODE: 2287

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692272  
Agency ref id: 2287  
Kontakt Telefon: 0958085548